

## ANNEXE DETAIL DES CHIFFRAGES ASSURE

**Dossier : 22ESJ6883**  
**Assuré : LAI SAMUEL**  
**Compagnie : AXA FRANCE**

**Pas de récupération TVA - Pas de TVA en differe**

	ESTIMATION VALEUR A NEUF	TVA	TAUX VET	VETUSTE	CHIFFRAGE	DIFFERE (VAN)
<b>DOMMAGES MATERIELS</b>						
<b>Batiments</b>						
Immobilier - Clôture	448,69 €	10,0 %	50 %	224,34 €	224,34 €	112,17 €
<i>CLOTURE</i>	<i>448,69 €</i>		<i>50 %</i>	<i>224,35 €</i>	<i>224,35 €</i>	<i>112,17 €</i>
Immobilier - Menuiserie	1 185,25 €	10,0 %	70 %	829,68 €	355,58 €	296,31 €
<i>Bâtiment</i>	<i>1 185,25 €</i>		<i>70 %</i>	<i>829,68 €</i>	<i>355,58 €</i>	<i>296,31 €</i>
<b>Total Batiments</b>	<b>1 633,94 €</b>			<b>1 054,02 €</b>	<b>579,92 €</b>	<b>408,48 €</b>
<b>Contenu</b>						
Autre contenu - Autre	210,00 €	20,0 %	0 %	0,00 €	210,00 €	0,00 €
<b>Total Contenu</b>	<b>210,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>210,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>TOTAL DOMMAGES MATERIELS</b>	<b>1 843,94 €</b>			<b>1 054,02 €</b>	<b>789,92 €</b>	<b>408,48 €</b>
<b>Frais afférents</b>						
Démolition/Déblaiement/Evacuation Attribution en différé	594,00 €	10,0 %	0 %	0,00 €	0,00 €	594,00 €
<i>Abri de jardin</i>	<i>594,00 €</i>		<i>0 %</i>	<i>0,00 €</i>	<i>0,00 €</i>	<i>594,00 €</i>
Frais de diagnostics obligatoires limités à la zone sinistrée - Attribution en différé	500,00 €	20,0 %			0,00 €	500,00 €
<b>Total Frais afférents</b>	<b>1 094,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 094,00 €</b>
<b>TOTAL DOMMAGES</b>	<b>2 937,94 €</b>			<b>1 054,02 €</b>	<b>789,92 €</b>	<b>1 502,48 €</b>

<b>TOTAL</b>	<b>789,92 €</b>	<b>1 502,48 €</b>
<b>RESTE</b>	<b>789,92 €</b>	<b>1 502,48 €</b>

## ANNEXE DETAILS DE CHIFFRAGES : Assure

### CATEGORIE : Batiments

#### Immobilier : Clôture

ligne	Qt	UNITE	P. UNITE	MONTANT
<b>CLOTURE</b>				
Remplct. grillage en rouleaux (y/c fourniture ) - 14ml (réduit à 50% de la clôture car elle est mitoyenne)	7,00	ml	49,70 €	347,90 €
Remplacement des poteaux préfabriqués en béton - 8 poteaux (réduit 50% de la clôture car elle est mitoyenne)	4,00	U	15,00 €	60,00 €
<b>Total HT</b>				407,90 €
<b>TVA 10,00 %</b>				40,79 €
<b>Sous total TTC</b>				448,69 €
<b>Taux vétusté : 50 %</b>				224,35 €
<b>(V. récupérable : 25 %) Différé</b>				112,17 €
<b>ENSEMBLE</b>				<b>448,69 €</b>
<b>DONT TVA 10,00%</b>				<b>40,79 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE</b>				<b>224,34 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE DEDUITE</b>				<b>224,34 €</b>
<b>ENSEMBLE DIFFERE</b>				<b>112,17 €</b>

#### Immobilier : Menuiserie

ligne	Qt	UNITE	P. UNITE	MONTANT
<b>Bâtiment</b>				
Structure en bois comprenant 7 poteaux et 6 chevrons pour former la structure	1,00	ENS.	350,00 €	350,00 €
Tôles en fibro ciment pour parements latéraux	10,50	m <sup>2</sup>	35,00 €	367,50 €
Toiture en tôle en acier	8,00	m <sup>2</sup>	45,00 €	360,00 €
<b>Total HT</b>				1 077,50 €
<b>TVA 10,00 %</b>				107,75 €
<b>Sous total TTC</b>				1 185,25 €
<b>Taux vétusté : 70 %</b>				829,68 €
<b>(V. récupérable : 25 %) Différé</b>				296,31 €
<b>ENSEMBLE</b>				<b>1 185,25 €</b>
<b>DONT TVA 10,00%</b>				<b>107,75 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE</b>				<b>829,68 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE DEDUITE</b>				<b>355,58 €</b>
<b>ENSEMBLE DIFFERE</b>				<b>296,31 €</b>

**CATEGORIE : Contenu****CONTENU**

DESIGNATION	Date achat	Qt	P. UNITE	% V. REC	CHIFFRAGE	TVA	% VET.	VETUSTE	V DEDUITE	VAN / DIFFERE
<b>Autre contenu</b>				<b>25 %</b>	<b>210,00 €</b>	<b>20,00%</b>	<b>-</b>	<b>0,00 €</b>	<b>210,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
- Autre										
Arbres fruitiers (chez LECUYER)	Mars 2020	3	70,00 €		210,00 €	20,00%	-	0,00 €	210,00 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>					<b>210,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	<b>210,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

**CATEGORIE : Frais afferents****Démolition/Déblaiement/Evacuation**

ligne	Qt	UNITE	P. UNITE	MONTANT
<b>Abri de jardin</b>				
Dépose de l'abri de jardin	12,00	H	45,00 €	540,00 €
<b>Total HT</b>				<b>540,00 €</b>
<b>TVA 10,00 %</b>				<b>54,00 €</b>
<b>Sous total TTC</b>				<b>594,00 €</b>
<b>Taux vétusté : -</b>				<b>0,00 €</b>
<b>(V. récupérable : 25 %) Différé</b>				<b>0,00 €</b>
<b>ENSEMBLE</b>				<b>594,00 €</b>
<b>DONT TVA 10,00%</b>				<b>54,00 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE</b>				<b>0,00 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE DEDUITE</b>				<b>594,00 €</b>
<b>ENSEMBLE DIFFERE</b>				<b>0,00 €</b>

	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	MONTANT	TVA
<b>Frais de diagnostics obligatoires limités à la zone sinistrée</b>			<b>500,00 €</b>	<b>20,00%</b>
-				
daat	1,00	500,00 €	500,00 €	20,00%
<b>TOTAL</b>			<b>500,00 €</b>	

# ANNEXE DETAIL DES CHIFFRAGES ADVERSAIRE : M PITTE

## CATEGORIE : Frais afferents

### Démolition/Déblaiement/Evacuation

ligne	Qt	UNITE	P. UNITE	MONTANT
<b>TERRAIN</b>				
Débitage et évacuation d'un peuplier selon le devis n°005711 de l'entreprise SARL LECLERQ ESPACES VERTS	1,00	DEVIS	1 040,00 €	1 040,00 €
<b>Total HT</b>				1 040,00 €
<b>TVA 20,00 %</b>				208,00 €
<b>Sous total TTC</b>				1 248,00 €
<b>Taux vétusté : -</b>				0,00 €
<b>ENSEMBLE</b>				<b>1 248,00 €</b>
<b>DONT TVA 20,00%</b>				<b>208,00 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE</b>				<b>0,00 €</b>
<b>ENSEMBLE VETUSTE DEDUITE</b>				<b>1 248,00 €</b>